



Plán financování obnovy majetku vodovodů a kanalizací VHS Turnov

dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o
vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů
(vyhl. č. 448/2017 Sb.)

srpen 2021

Obsah:

Evidenční údaje – vlastník	1
Evidenční údaje – provozovatel	2
Metodika pro stanovení plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací	3
Metodika pro stanovení hodnoty majetku	5
Metodika pro stanovení % opotřebení majetku	7
Komentář k výsledkům	9

Přílohy:

Příloha č. 1 – VHS Turnov Plán financování obnovy majetku 2021

Příloha č. 2 – Soupis majetku VUME 2020

Příloha č. 3 – VHS Turnov hodnocení stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 4 – Hodnocení opotřebení majetku členských obcí VHS Turnov

Příloha č. 5 – Hodnota majetku členských obcí VHS Turnov

Příloha č. 6 – Přehled stavu majetku členských obcí VHS Turnov

- Benecko
- Benešov
- Chuchelna
- Jilemnice
- Kacanovy
- Ktová
- Líšný
- Lomnice nad Popelkou
- Loučky
- Malá Skála
- Ohrazenice
- Olešnice
- Přepere
- Rakousy
- Rokytnice nad Jizerou
- Rovensko pod Troskami
- Semily
- Tatobity
- Troskovice
- Turnov
- Vyskeř
- Žernov

Příloha č. 7 - Návrhové životnosti majetku pro výpočet opotřebení



Vlastník infrastruktury:

VHS Turnov

Ant. Dvořáka 287, 511 01 Turnov

Identifikační číslo: 49295934

Statutární zástupce: rada sdružení VHS Turnov, předseda rady sdružení VHS Turnov, ředitel svazku, ředitel sdružení.

Dokument obsahuje také dílčí majetky těchto vlastníků:

- město Turnov, IČ 00276227
- město Semily, IČ 00276111
- město Rokytnice nad Jizerou, IČ 00276057
- obec Vyskeř, IČ 00276286
- obec Přepere, IČ 00276014
- obec Tatobity, IČ 00276197
- obec Kacanovy, IČ 00275816

Jednotliví výše uvedení vlastníci jsou členy dobrovolného svazku obcí VHS Turnov, kteří většinu svého vodohospodářského majetku do sdružení řádně vložili. Některé jejich vodohospodářské majetky však byly pořízeny nebo obnoveny před vstupem do VHS Turnov z dotačních titulů, jejichž pravidla neumožnila zcizení majetku po dobu udržitelnosti. Proto byly tato majetky při vstupu do VHS Turnov sdružení pronajaty. VHS Turnov prohlašuje, že pronajaté vodohospodářské majetky spravuje na základě nájemních smluv a uplatňuje u nich shodné přístupy k obnově, jako u majetků těmito vlastníky do sdružení vložených.

Schválil: Ing. Milan Hejduk, ředitel svazku dne na základě projednání v RS VHS Turnov dne, číslo usnesení RS č.



Provozovatel:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,

Identifikační číslo: 49099451

Statutární zástupce: předseda představenstva, MUDr. Tomáš INDRA

Vodohospodářská infrastruktura je provozována na základě Koncesní smlouvy ze dne 31. 8. 2010 platné do 31. 12. 2020 a návazně na základě Smlouvy o provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu VHS Turnov ze dne 26. 11. 2020 platné od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2030.

Míra odpovědnosti za obnovu majetku vodovodů a kanalizací vyplývající ze smlouvy podle §8 odst. 2 zákona: viz článek 13.1 výše uvedené KS: *“ Provozovatel je povinen a své náklady zajišťovat Údržbu Vodohospodářského majetku a Odstraňování Poruch a Havárií, realizované ve vlastní režii nebo podpoptávkami. “*

Zpracoval:

Útvar centrálního dispečinku provozního ředitele SČVK

Oblastní závod Turnov

Ing. Karel Eminger, Ing. Petr Pěnička

srpen 2021

Metodika pro stanovení plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací dle vyhl. č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů (vyhl. č. 448/2017 Sb.)

Cílem vypracování této metodiky je splnění zákonné povinnosti vlastníka vodovodů a kanalizací vypracovat plán financování obnovy majetku vodovodů a kanalizací pro období následujících 10 let. Výsledkem je stanovení objemu finančních prostředků, které je nutno vytvořit a získat pro obnovu na toto 10 - leté období pro dosažení požadovaného stavu majetku.

Pro účely zpracování je zvolena **tzv. „stručná verze“** vyjadřující plán financování obnovy v členění do 4 hlavních kategorií majetku dle vybraných údajů majtkové evidence (VÚME) podle Přílohy č. 1.

Zpracování údajů do této tabulky lze rozdělit na 2 základní části:

- A) Vyplnění základních údajů o majetku ve 4 hlavních kategoriích dle VÚME
 - hodnota majetku (součet aktuálních pořizovacích cen stanovených dle metodiky MZE)
 - vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení majetku
 - teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let
 - délka potrubí
- B) Stanovení nezbytného objemu finančních prostředků pro financování obnovy majetku pro jednotlivé roky podle vyhodnoceného aktuálního stavu a rozsahu majetku.

Stanovení základních údajů o majetku

1. Hodnota majetku (vyjádřená jako součet aktuálních pořizovacích cen stanovených dle metodiky MZE). Je uváděna s DPH ve výši 19%, tak jak byla platná v roce 2010, kdy začala metodika platit.
2. Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % jeho opotřebení
 - k vyjádření stupně opotřebení majetku bylo přistoupeno odlišným způsobem u sítí a objektů ÚV a ČOV. U sítí vychází stanovením z předpokládané fyzické životnosti a současného stáří majetku. U objektů ÚV a ČOV vychází z multikriteriálního bodového hodnocení aktuálního stavu majetku. Pro stanovení těchto hodnot byl zpracován výpočtový model vycházející z následujících principů.
3. Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let
 - vychází z životnosti majetku podle následujících pravidel
 - životnost v kategorii ÚV a ČOV je stanovena jako teoretická fyzická životnost provozovaného zařízení v rozdělení na stavební a technologickou část, respektující provádění nezbytné údržby majetku v průběhu životnosti. Průměrná životnost obou částí je stanovena jako aritmetický průměr těchto životností (to vychází z určení rovnocenného poměru pořizovacích cen stavebních a technologických částí (50:50). Tato skutečnost byla určena na základě konzultací s projektanty Hydroprojektu Praha a Projekce SČVK).

- životnost v kategorii vodovodních a kanalizačních sítí byla stanovena jako vážený průměr fyzických životností jednotlivých používaných materiálů dle jejich zastoupení v síti.

4. Délka potrubí

- stanovena podle evidence majetku v GIS k 31.12.2019

Stanovené životnosti jsou obsaženy v příloze v Příloze č. 7

Návrh sestavení finančního plánu obnovy na další období

Pro určení tempa obnovy a rozložení finančních prostředků do jednotlivých let lze použít výpočet tzv. teoretické potřeby finančních prostředků podle následujícího principu:

- stanovení tempa obnovy vycházejícího z principu zachování stupně opotřebení $\Rightarrow$ pro zachování stavu majetku je nezbytné obnovovat ročně $1/n$ z celkové hodnoty majetku, přičemž n = průměrná fyzická životnost majetku v dané kategorii, pak

$$INV_r = PC / n$$

kde INV_r - roční potřeba investičních prostředků v plánu obnovy

PC - pořizovací cena majetku v dané kategorii

n - průměrná životnost majetku v dané kategorii

Při požadavku snížení stupně opotřebení je nutné tento podíl prostředků úměrně navyšovat, při připuštění možnosti zvýšení stupně opotřebení (pokud by stupeň opotřebení vycházel velmi příznivě) lze tento podíl i ponížít. Rozhodnutí o zachování stavu majetku nebo jeho změně je na vlastníkovu majetku.

Vedle této hodnoty se staví hodnota reálných finančních prostředků, které je vlastník schopen v jednotlivých letech vynaložit a ke kterým je schopen se zavázat. Jedná se o prostředky určené na prostou obnovu, tedy bez prostředků na rozvoj. Kromě vlastních prostředků zde může vlastník zahrnout i cizí prostředky (např. dotace, úvěry), avšak jen v případě, kdy má jistotu, že uvedené prostředky je schopen získat.

Prostředky na obnovu pronajatého majetku od členských obcí svazku jsou stanoveny nájemným za tento majetek zakotveným v uzavřených nájemních smlouvách a jsou členskými obcemi poskytovány ve prospěch VHS Turnov, které tuto obnovu majetku realizuje. Vedle nájemného od členských obcí současně využívá dotace od členských obcí poskytované vedle nájemného na obnovu majetku. Tyto dotace poskytují i ostatní členské obce a to vždy při realizaci obnovy vodohospodářského majetku na jejich katastrech. Dalšími zdroji jsou pak úvěry a prostředky dotačních titulů od různých poskytovatelů, zejména Libereckého kraje, MZe ČR, EU a SFŽP ČR, vždy podle vyhlášených dotačních programů.

Zpracoval: Ing. Karel Eminger, Ing. Petr Pěnička

Srpen 2021

Metodika stanovení hodnoty majetku

Ke stanovení hodnoty majetku přistupuje zpracovatel shodným způsobem jako ke zpracování dat pro pravidelné hlášení Vybraných údajů z majetkové evidence (VUME), které pro vlastníka na základě koncesní smlouvy předává na vodoprávní úřady.

Ke konkrétním výpočtům hodnoty VHI pro VUME slouží dokument Ministerstva zemědělství č.j. 14000/2020-15132-1 Metodický pokyn pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací, pro Plány rozvoje vodovodů a kanalizací a pro Plány financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Pro názornost uvádíme obecnou část metodického pokynu, která popisuje přístup k výpočtu jednotlivých kategorií vodohospodářského majetku:

Čl. I

(1) Ceny uvedené v tomto metodickém pokynu vycházejí z cenové úrovně roku 2019 a jsou vypočteny ve vazbě na průměrné a orientační údaje, zpracované Ústavem územního rozvoje, vyhlášku Ministerstva financí č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů a podklady Ministerstva zemědělství.

(2) Ceny uvedené v tomto metodickém pokynu obsahují daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši 21 % podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

(3) Plátcí DPH, kteří mají nárok na odpočet DPH sníží výslednou cenu o DPH. Jedná se o vynásobení ukazatelů podílem $1/1,21$ (resp. koeficientem 0,8264). (ve výpočtu hodnoty majetku VHS Turnov je hodnota majetku o DPH snížena – pozn. autora)

(4) Ceny jsou určeny formou tzv. globálních cenových ukazatelů pro objekty, které v sobě vždy zahrnují všechny související objekty a zařízení. U jednotlivých objektů jsou především vyjmenovány ty části stavby, které jsou do cenového ukazatele zahrnuty. Zdůrazněny jsou části, které nejsou zahrnuty a které je nutné kalkulovat individuálně.

Čl. II

(1) Pořizovací cenou uvedených objektů podle orientačních ukazatelů se pro potřeby Příloh č. 1 až 4 vyhlášky části 5) EKONOMICKÉ ÚDAJE rozumí hodnota příslušného majetku vodovodů a kanalizací v reprodukční pořizovací ceně, vypočítaná podle dále uvedených orientačních ukazatelů (cenových ukazatelů).

(2) Při výpočtu reprodukční pořizovací ceny objektu se vychází z technických parametrů (např. délka a profil potrubí) a z cenového ukazatele, který je uveden v tomto metodickém pokynu.

(3) Do výpočtu reprodukční pořizovací ceny objektu se promítá vliv velikosti obce či města, která ovlivňuje náklady na jeho zařízení.

(4) Pro určení reprodukční pořizovací ceny potrubí je dále zohledňována skutečnost, zda je potrubí ukládáno ve zpevněných nebo nezpevněných plochách.

(5) Do výpočtu reprodukční pořizovací ceny majetku se nepromítá stáří jednotlivých objektů.

Čl. III

(1) Základní cenové ukazatele jsou uvedeny pro jednotlivé objekty v následujícím členění:

Vodovody

- odběrné objekty odběrů z povrchových toků,
- podzemní zdroje (vrty, studny),
- úpravní vody,
- vodojemy,
- čerpací stanice,
- potrubí,
- ostatní objekty (štoly tlakové).

Kanalizace:

- jímky, septiky,
- čistírny odpadních vod,
- čerpací stanice,
- stabilizační nádrže,
- stoky kruhové,
- stoky tlamové a vejčité,
- stoky kruhové – podtlakové a tlakové,
- ostatní objekty (domovní čerpací tlakové stanice, objekt podtlakového ventilu).

(2) Cenové ukazatele pro mezilehlé parametry, neuvedené v příslušné tabulce, budou určeny interpolací.

(3) Cenové ukazatele pro parametry mimo hodnoty, uvedené v příslušné tabulce, budou určeny extrapolací.

(4) V případech, kdy je použit jiný materiál než uvedený v tomto metodickém pokynu, použijí se hodnoty měrného cenového ukazatele (C_{mu}) materiálu, který se nejvíce blíží s tím, že se příslušná hodnota upraví koeficientem v intervalu 0,8 až 1,8. Objekty, které nejsou v tomto metodickém pokynu uvedeny se oceňují podle vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

(5) Vybraný cenový ukazatel bude upraven v závislosti na velikosti obce či města polohovým koeficientem. Podrobnosti jsou uvedeny v části čtvrté Čl. VI tohoto pokynu.

(6) Výsledná cena objektu (stavební objekty a technologické soubory) bude vypočtena podle jednoho z níže uvedených vzorců:

- pro měrný cenový ukazatel:

$$C_{TO} = k \times tp \times C_{mu} \quad (1)$$

- pro cenový ukazatel:

$$C_{TO} = k \times C_u \quad (2)$$

kde:

C_{TO} - cena objektu v Kč

k - koeficient velikosti obce

tp - technické parametry objektu (např. v m, bm, m³, l×s⁻¹ apod.)

C_{mu} - měrný cenový ukazatel

C_u - cenový ukazatel

Metodika stanovení % opotřebení majetku

K vyjádření stupně opotřebení majetku bylo přistoupeno odlišným způsobem u sítí a objektů ÚV a ČOV. U sítí vychází stanovení z předpokládané fyzické životnosti a současného stáří majetku. U objektů ÚV a ČOV vychází z multikriteriálního bodového hodnocení aktuálního stavu majetku. Pro stanovení těchto hodnot byl zpracován výpočtový model vycházející z následujících principů.

Principy stanovení pro kategorii ÚV a ČOV:

Pro stanovení průměrného opotřebení v kategoriích ÚV a ČOV byl každý objekt obodován systémem multikriteriálního hodnocení, jehož výsledkem je bodová hodnota v rozsahu 0 – 1000 bodů. Zvlášť je bodována stavební a technologická část. 0 bodů je stav odpovídající novému zařízení, 1000 bodů je stav totálního opotřebení. Bodování jednotlivých kritérií je na stupnici 1-10 dle stavu opotřebení. Pro technologii byla vzhledem ke krátké životnosti jednotlivých zařízení (do 20-ti let) zvolena následující metodika:

Bodové hodnocení	Popis
0	Zcela nové zařízení
2	Zařízení bezvadné do 5-ti let užívání
4	Zařízení bezvadné do 10-ti let užívání
6	Zařízení nad 10 let užívání - bez významných poruch
8	Zařízení nad 20 let užívání - funkční
10	Zařízení zhavarované, s častými poruchami, chybějící článek technologie

Bodová hodnota je pak převedena na vyjádření stupně opotřebení v % aproximací v rozsahu 0 – 800 bodů, což odpovídá rozsahu 0 – 100%. Bodové hodnocení nad 800 bodů je již dále také 100% opotřebení. Výsledkem je pak stupeň opotřebení každého z objektů zvlášť, přičemž celkové opotřebení objektu je stanoveno jako vážený průměr opotřebení stavební a technologické části v poměru jejich hodnot. Celkové průměrné procento opotřebení všech objektů v dané kategorii je pak stanoveno jako vážený průměr podle pořizovacích hodnot jednotlivých objektů v kategorii.

Principy stanovení stupně opotřebení pro kategorii vodovodů a kanalizací:

Pro stanovení průměrného opotřebení majetku v kategoriích vodovodů a kanalizací byly do výpočtového modelu importovány z GISu všechny prvky sítě definované materiálem a DN a nesoucí si údaje o stáří a délce. Pro každý prvek byl stanoven stupeň opotřebení z jeho stáří a zadané životnosti daného materiálu. Váhu každého prvku v systému pak udává jeho pořizovací hodnota vycházející z implicitně zadaných pořizovacích cen jednotlivých materiálů a DN a délky konkrétního prvku vztážená k celkové hodnotě majetku v dané kategorii. Průměrný stupeň opotřebení v dané kategorii je pak určen váženým průměrem ze stupňů opotřebení jednotlivých prvků.

Vstupní údaje (ke každému prvku sítě importované z GIS)

- rok pořízení (uvedení do provozu), při výměně potrubí se uvádí rok výměny

- materiál
- profil DN
- délka prvku

Vstupní parametry

- doba průměrné fyzické životnosti pro jednotlivé materiály potrubí
- pořizovací cena každého prvku daného materiálu a DN (Kč/m, tis.Kč/km)
- celková pořizovací hodnota majetku v dané kategorii

Zjednodušující podmínka

- v kategorii vodovodů a kanalizací **nejsou zvlášť hodnoceny objekty na těchto sítích (vodojemy, ČS, ČSOV)** z důvodu jejich malého podílu na hodnotě celkového majetku v daných kategoriích (5-15%). Bude tedy hodnocena pouze trubní vodovodní a kanalizační síť. Toto zjednodušení slouží jen pro stanovení stupně opotřebení. Pro stanovení výše fin. prostředků pro obnovu se vychází z celkové hodnoty majetku v kategorii tedy vč. objektů na sítích.

Aplikace této metodiky

K použitelnosti této metodiky je nutné podotknout, že je především vhodná pro souhrnné hodnocení stavu majetku u velkých vlastnických celků, kde není z pohledu náročnosti zpracování a množství vstupních dat možné použít podrobnější pohled na majetek. Je nutné zdůraznit, že metodika pro stanovení stupně opotřebení u sítí vychází pouze ze životností a stáří majetku a nezohledňuje skutečný stav sítě. U objektů se vychází naopak z odborného, avšak do jisté míry subjektivního hodnocení aktuálního stavu majetku. Pro objekty se však jeví tento způsob jako výhodnější a lépe popisující skutečný stav objektů než u sítí.

Zpracoval: Ing. Karel Eminger, Ing. Petr Pěnička

Srpen 2021

Komentář ke stanoveným výsledkům**1. Hodnota provozovaného majetku**

VHS Turnov provozuje k datu 31. 12. 2020 majetek v celkové reprodukční pořizovací hodnotě **5 542 mil. Kč (bez DPH)**, vypočítané podle platné metodiky ocenění majetku MZE. Pro plán financování obnovy majetku (PFOM) v roce **2007** byl majetek ohodnocen na **3 046 mil. Kč (bez DPH)**. V období mezi lety 2007-2020 tedy vzrostla hodnota majetku VHS o 2 496 mil Kč, což představuje nárůst o celých 81 %. Tento skok je způsoben z části postupným budováním nové infrastruktury a nezanedbatelným důvodem je aktualizace metodického pokynu předepsaného pro výpočet hodnoty VH majetku, který MZe ČR vydalo na rok 2020. Oproti roku 2019 vzrostla hodnota majetku VHS jen touto administrativní změnou o 922 mil. Kč bez DPH. Zde je třeba říci, že hodnota majetku vypočítaná dle metodického pokynu MZe ČR nemá nic společného s účetní hodnotou majetku a slouží jako orientační parametr a poměrové měřítko.

Na hodnotu majetku má také vliv trvalé upřesňování rozsahu a parametrů sítě (materiál, profil) v GIS a zpřesněním metodiky výpočtu hodnoty majetku, který do tvorby PFOM původně vstupoval.

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME (v mil. Kč bez DPH)		Porovnání 2020-2007
		2020	2007	
1	2	3	4	
2	Vodovody (příváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	2 379,62	1 139,91	1 239,71
3				
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	282,24	113,21	169,02
5				
6	Kanalizace (příváděcí stoky + stoková síť)	2 429,87	1 456,93	972,94
7				
8	Čistírny odpadních vod	450,10	335,68	114,42
9				
10	Vodovody celkem	2 661,85	1 253,12	1 408,73
11	Kanalizace celkem	2 879,97	1 792,61	1 087,36
12	CELKEM	5 541,82	3 045,73	2 496,09

Tab. 1 – Porovnání hodnot majetku VHS Turnov 2007 – 2021 (hodnota bez DPH)

2. Stupeň opotřebení majetku.

Stupeň opotřebení se v jednotlivých kategoriích liší, největší opotřebení má kategorie vodovody – 51% a v nejlepší kondici je majetek úpravny vody a vodní zdroje – 16% (vliv provedených rekonstrukcí). Celkové opotřebení majetku všech kategorií činí **46%**. Od vytvoření prvního PFOM v roce 2008 stupeň opotřebení **klesl jen o 4%**, což je způsobeno faktem, že provedené opravy a rekonstrukce byly prováděny na malé části majetku. V průběhu sledovaného období zaznamenal největší omlazení právě majetek úpraven a zdrojů, ale protože má na celém majetku VHS Turnov podíl jen 5%, neprojevil se zásadně na celkovém procentu opotřebení.

Jedním z největších vlivů na **celkový stupeň opotřebení** mají vodovody, protože tvoří **43 % majetku VHS Turnov**. Do této kategorie je nyní nutné vložit nejvíce prostředků na obnovu.

		Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení - rok hodnocení						
Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	2021	2020	2018	2017	2015	2012	2008
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	51	54	54	53	60	63	56
3								
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	16	16	19	15	21	49	68
5								
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	46	45	44	43	40	36	47
7								
8	Čistírny odpadních vod	39	39	58	59	28	35	28
9								
10	Vodovody celkem	48	50	50	45			
11	Kanalizace celkem	45	44	47	45			
12	CELKEM	46	47	48	45	48	48	50

Tab. 2 - Porovnání % opotřebení majetku VHS Turnov 2008 - 2021

3. Průměrné životnosti majetku v kategoriích

- u objektů vychází životnost z podkladů daných metodikou
- u sítí odpovídá životnost materiálové skladbě sítí a životnosti jednotlivých materiálů

Délky životností jsou popsány v příloze č. 5.

4. Hodnoty majetku a jeho stav podle rozdělení do měst a obcí

V přílohové části je provedeno rozdělení majetku do jednotlivých členských obcí. Majetek VHS Turnov byl rozdělen podle toho, jak jednotlivé obce se svým majetkem do sdružení vstupovaly, bez ohledu na to, na jakém katastru sítě leží. Na takto rozděleném majetku byla vyčíslena jeho teoretická hodnota (dle metodiky Mze) a stanoven stupeň jeho opotřebení.

Celkově nejhorší stav infrastruktury z pohledu opotřebení má **Žernov 81%** (pouze vodovody), mezi obcemi kde je také kanalizace je to **Jilemnice 53%**. Město Jilemnice čistí odpadní vody na ČOV cizího vlastníka.

Celkově nejméně opotřebovaný majetek má v současné době **Rovensko 26%**.

Obecně nejvyšší opotřebení mají ve většině oblastí vodovody a z objektů jsou to ČOV (vyjma Lomnice nad Popelkou). Do vodovodů a čistíren především v současné době směřují největší prostředky na obnovu majetku.

Detailní srovnání opotřebení majetků dle obcí je uvedeno v příloze č. 2. Karty jednotlivých obcí jsou pak obsahem přílohy č. 4.

5. Závěr

Cílem vlastníka by mělo být nastavení alespoň takové úrovně obnovy majetku, která zastaví jeho stárnutí. Minulá dekáda potvrdila, že majetek VHS Turnov lze za současných podmínek udržet v mírném trendu omlazování. To by ale bez využití dotačních prostředků nebylo reálné. Dotačních titulů v budoucnu razantně ubude. Vylepšením bilance stavu opotřebení při omezených prostředcích vlastníka lze docílit směřováním prostředků na obnovu směrem k nejstaršímu majetku. Problémem je, že při výběru majetku k obnově však není kritérium stáří to jediné a hlavní. Mnohdy je třeba obnovovat z různých důvodů i majetek mnohem mladší z pohledu své životnosti (vliv použití nekvalitního materiálu, špatného uložení a montáže apod.). Celkový stupeň opotřebení majetku VHS na úrovni 46% však není v porovnání s ostatními podobnými vlastnickými organizacemi v ČR nejhorší.

V porovnání s PFOM 2007 je evidentní, že i přes vložení většího objemu finančních prostředků, došlo pouze k minimálnímu omlazení majetku (4%).

Jak ukazuje návrh financování, vzniká zde značný rozpor mezi teoretickou potřebou a reálnými možnostmi vlastníka, která by byl o to větší, pokud by bylo záměrem majitele majetek významněji omladit. Rozpor vychází ze současné konstrukce ceny vodného a stočného. Stejnou situaci zaznamenávají téměř všechny vlastnické organizace vodárenské infrastruktury v ČR. Aby bylo možné do budoucna zajistit odpovídající a funkční stav majetku a pokud stanovisko MZE bude nadále mluvit o samofinancovatelnosti oboru, jeví se jako nezbytné toto řešit pouze dalším i poměrně významným zvyšováním ceny vodného a stočného. V opačném případě musí nastoupit jakékoliv formy podpory pro obnovu majetku ze strany státu.

Zpracoval: Ing. Petr Pěnička

srpen 2021

VHS Turnov - celkem

PFOM VHS 2021 Příloha č.1

Tabulka PFOM 2021

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (vyhl. č. 448/2017 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně jako součet všech příslušných položek uvedených ve vybraných údajích majetkové evidence VÚME 2020 v mil.Kč na 2 desetinná čísla	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu roků	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)	Finanční prostředky zajišťované na obnovu * vodovodů a kanalizací v mil.Kč na 2 desetinná místa						Teoretická roční potřeba akumulace fin. prostředků proti zabránění stárnutí majetku
						2021	2022	2023	2024	2025	2026 - 2030	
1	2	3	4	5	6	9	10	11	12	13	14	
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	2 379,62	51,47	32	494	22,00	22,00	22,00	24,00	24,00	120,00	36,61
3						5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	25,00	
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	282,24	16,40	42	x	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	25,00	5,64
5												
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	2 429,87	46,04	32	264	18,00	18,00	18,00	20,00	20,00	100,00	40,50
7												
8	Čistírny odpadních vod	450,10	39,13	30	x	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	25,00	9,00
9						28,00	20,00					
10	Vodovody celkem	2 661,85	47,75	x	x	32,00	32,00	32,00	34,00	34,00	170,00	91,75
11	Kanalizace celkem	2 879,97	44,96	x	x	51,00	43,00	23,00	25,00	25,00	125,00	49,50
12	CELKEM	5 541,82	46,30	x	x	83,00	75,00	55,00	59,00	59,00	295,00	141,25
13	Celkem řádky 2, 4, 6, 8 +					50,00	50,00	50,00	54,00	54,00	270,00	
14	Celkem řádky 3, 5, 7, 9 ++					33,00	25,00	5,00	5,00	5,00	25,00	

* Obnova viz § 2, odst. 9 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů

+ Finanční prostředky získané z vodného a stočného, v komentáři vlastník popíše zdroje této hodnoty (nájemné, odpisy účetní, opravy

++ Finanční prostředky ostatní - jedná se o jiné než získané z vodného a stočného, v komentáři vlastník popíše způsob členění a stanovení této hodnoty (dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry)

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Pozn. - Hodnota finančních prostředků na obnovu bez DPH

VUME vodovody dle obcí 2020

Příloha č. 2a

Rok	IČME	Název	Vlastník	Lokalizace - obec
2020	5104-602141-49295934-1/3	Benecko/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benecko
2020	5104-659959-49295934-1/1	Jilemnice/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Jilemnice
2020	5104-740934-49295934-1/1	Rokytnice nad Jizerou/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Rokytnice nad Jizerou
2020	5104-742562-49295934-1/1	Roztoky u Jilemnice/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Roztoky u Jilemnice
2020	5104-758256-49295934-1/1	Martinice v Krkonoších/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Martinice v Krkonoších
2020	5107-654833-49295934-1/1	Chuchelna/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Chuchelna
2020	5107-686751-49295934-1/1	Lomnice nad Popelkou/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Lomnice nad Popelkou
2020	5107-736031-49295934-1/1	Příkrý/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Příkrý
2020	5107-747246-49295934-1/1	Semily/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Semily
2020	5107-602477-49295934-1/1	Benešov u Semil/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benešov u Semil
2020	5107-608742-49295934-1/1	Bozkov/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Bozkov
2020	5107-749354-49295934-1/1	Slaná/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Slaná
2020	5107-757233-49295934-1/1	Stružinec/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Stružinec
2020	5109-635227-49295934-1/1	Frydštejn/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Frydštejn
2020	5109-639982-49295934-1/2	Hrubá Skála/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Hrubá Skála
2020	5109-661571-00275816-1/1	Kacanovy/ Obec Kacanovy	Obec Kacanovy	Kacanovy
2020	5109-661571-00276286-1/1	Kacanovy/ Obec Vyskeř	Obec Vyskeř	Kacanovy
2020	5109-661571-49295934-1/1	Kacanovy/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Kacanovy
2020	5109-666491-49295934-1/1	Loučky/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Loučky
2020	5109-676853-49295934-1/1	Ktová/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Ktová
2020	5109-690317-49295934-1/2	Malá Skála/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Malá Skála
2020	5109-695572-49295934-1/1	Mírová pod Kozákovem/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Mírová pod Kozákovem
2020	5109-697940-49295934-1/1	Modříšice/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Modříšice
2020	5109-709336-49295934-1/1	Ohrazenice/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Ohrazenice
2020	5109-710393-00276286-1/1	Olešnice/ Obec Vyskeř	Obec Vyskeř	Olešnice
2020	5109-710393-49295934-1/1	Olešnice/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Olešnice
2020	5109-734683-00276014-1/1	Přepeře/ Obec Přepeře	Obec Přepeře	Přepeře
2020	5109-734683-49295934-1/1	Přepeře/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Přepeře
2020	5109-739049-49295934-1/1	Rakousy/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Rakousy
2020	5109-742082-49295934-1/1	Rovensko pod Troskami/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Rovensko pod Troskami
2020	5109-765201-00276197-1/1	Tatobity/ Obec Tatobity	Obec Tatobity	Tatobity
2020	5109-765201-49295934-1/1	Tatobity/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Tatobity
2020	5109-768588-49295934-1/1	Troskovice/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Troskovice
2020	5109-771601-00276014-1/1	Turnov/ Obec Přepeře	Obec Přepeře	Turnov
2020	5109-771601-00276227-1/1	Turnov/ Město Turnov	Město Turnov	Turnov
2020	5109-771601-49295934-1/1	Turnov/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Turnov
2020	5109-787744-00276286-1/1	Vyskeř/ Obec Vyskeř	Obec Vyskeř	Vyskeř
2020	5109-787744-49295934-1/1	Vyskeř/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Vyskeř
2020	5109-796549-49295934-1/1	Žernov/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Žernov
2020	5110-667251-49295934-1/1	Koberovy/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Koberovy
2020	5110-685135-49295934-1/1	Lišný/ Vodohospodářské sdružení Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Lišný
2020	5109-771601-49295934-1/3	Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5109-742082-49295934-1/2	Rovensko pod Troskami	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5107-686751-49295934-1/2	Lomnice nad Popelkou	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5107-747246-49295934-1/2	Semily	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5104-659959-49295934-1/2	Jilemnice	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5104-740934-49295934-1/3	Rokytnice nad Jizerou	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5109-690325-49295934-1/10	Malá Skála - Vranové	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5109-787744-00276286-1/2	Vyskeř obec	Obec Vyskeř	priváděcí řad - bez lok.
2020	5107-747246-49295934-1/3	Nouzov	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5110-667251-49295934-1/2	Besedice - priváděč	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5109-690325-49295934-1/12	Malá Skála	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5109-768588-49295934-1/3	Troskovice	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5107-736031-49295934-1/2	Příkrý - priváděč	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5109-771601-49295934-1/2	Nudvoovice - priváděč	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5104-740934-49295934-1/2	Rokytnice nad Jizerou - priváděč	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5104-602132-49295934-1/2	Benecko Zátiší priváděč	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5109-666491-49295934-1/3	Loučky u Turnova	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5104-602132-49295934-1/4	Benecko - Pláňka	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5104-602159-49295934-1/3	Benecko - Horní Štěpanice	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5104-602159-49295934-1/4	Benecko - Štěpanická Lhota	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5104-602167-49295934-1/5	Benecko - Mrklov DPS	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5104-602167-49295934-1/6	Benecko - Žalý	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5104-602167-49295934-1/7	Benecko - Mrklov Hoření strana	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5109-648574-49295934-1/2	Hrudka - priváděč	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5107-680974-49295934-1/2	Komárov	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.
2020	5109-690317-49295934-1/4	Malá Skála - obce	Vodohospodářské sdružení Turnov	priváděcí řad - bez lok.

VUME kanalizace dle obcí 2020

Příloha č.2b

Rok	ICME	Název	Vlastník	Lokalizace - obec
2020	5109-690325-49295934-3/2	Malá Skála/ Vodohospodářské sdružení Turnov/ Malá Skála	Vodohospodářské sdružení Turnov	Malá Skála
2020	5110-685135-49295934-3/1	Líšný/ Vodohospodářské sdružení Turnov/ Líšný	Vodohospodářské sdružení Turnov	Líšný
2020	5107-747246-00276111-3/2	Semily/ Město Semily/ Semily	Město Semily	Semily
2020	5107-747246-49295934-3/1	Semily/ Vodohospodářské sdružení Turnov/ Semily	Vodohospodářské sdružení Turnov	Semily
2020	5104-602132-49295934-3/1	Benecko/ Vodohospodářské sdružení Turnov/ Benecko - Štěpanická Lhota	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benecko
2020	5109-709336-49295934-3/1	Ohrazenice/ Vodohospodářské sdružení Turnov/ Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Ohrazenice
2020	5109-734683-49295934-3/1	Přepeře/ Vodohospodářské sdružení Turnov/ Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Přepeře
2020	5107-736031-49295934-3/1	Příkrý/ Vodohospodářské sdružení Turnov/ Příkrý	Vodohospodářské sdružení Turnov	Příkrý
2020	5104-740934-00276057-3/1	Rokytnice nad Jizerou/ Město Rokytnice nad Jizerou/ Rokytnice nad Jizerou	Město Rokytnice nad Jizerou	Rokytnice nad Jizerou
2020	5109-771601-49295934-3/1	Turnov/ Vodohospodářské sdružení Turnov/ Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Turnov
2020	5107-654833-49295934-3/1	Chuchelna/ Vodohospodářské sdružení Turnov/ Chuchelna	Vodohospodářské sdružení Turnov	Chuchelna
2020	5104-659959-49295934-3/1	Jilemnice/ Vodohospodářské sdružení Turnov/ Jilemnice - Devro	Vodohospodářské sdružení Turnov	Jilemnice
2020	5107-686751-49295934-3/1	Lomnice nad Popelkou/ Vodohospodářské sdružení Turnov/ Lomnice nad Popelkou	Vodohospodářské sdružení Turnov	Lomnice nad Popelkou
2020	5104-740934-49295934-3/1	Rokytnice nad Jizerou/ Vodohospodářské sdružení Turnov/ Rokytnice nad Jizerou	Vodohospodářské sdružení Turnov	Rokytnice nad Jizerou
2020	5109-742082-49295934-3/2	Rovensko pod Troskami/ Vodohospodářské sdružení Turnov/ Rovensko pod Troskami	Vodohospodářské sdružení Turnov	Rovensko pod Troskami
2020	5109-771601-00276227-3/1	Turnov/ Město Turnov/ Turnov	Město Turnov	Turnov

Rok	IČME	Název	Vlastník	Lokalizace - obec
2020	5104-602132-49295934-2/7	Benecko - Zátíší	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benecko
2020	5104-602132-49295934-2/8	Benecko - Pláňka	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benecko
2020	5104-659975-49295934-2/1	Jilemnice - Hraňčův	Vodohospodářské sdružení Turnov	Jilemnice
2020	5104-740969-49295934-2/1	Rokytnice nad Jizerou	Vodohospodářské sdružení Turnov	Rokytnice nad Jizerou
2020	5109-635227-49295934-2/3	Frýdštejn - Záboreč	Vodohospodářské sdružení Turnov	Frýdštejn
2020	5109-648574-49295934-2/3	Hrubá Skála - Hrudka	Vodohospodářské sdružení Turnov	Hrubá Skála
2020	5109-690317-49295934-2/3	Malá Skála - Bobov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Malá Skála
2020	5109-690317-49295934-2/4	Malá Skála - Sněhov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Malá Skála
2020	5109-765201-49295934-2/1	Rovensko pod Troskami - Václaví	Vodohospodářské sdružení Turnov	Tatobity
2020	5109-771601-49295934-2/1	Turnov - Nudvojovice	Vodohospodářské sdružení Turnov	Turnov
2020	5110-667251-49295934-2/1	Koberovy - Besedice, Kalich	Vodohospodářské sdružení Turnov	Koberovy
2020	5104-602167-49295934-2/10	Benecko Žalý	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benecko
2020	5107-602477-49295934-2/5	Benešov u Semil - Kocánka	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benešov u Semil
2020	5107-686735-49295934-2/2	Lomnice nad Popelkou - Chlum, Obora	Vodohospodářské sdružení Turnov	Lomnice nad Popelkou
2020	5107-736031-49295934-2/1	Příkrý	Vodohospodářské sdružení Turnov	Příkrý
2020	5107-680974-49295934-2/1	Lhota Komárov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Chuchelna
2020	5109-666491-49295934-2/1	Loučky u Turnova	Vodohospodářské sdružení Turnov	Loučky
2020	5109-768588-49295934-2/1	Troskovice studna Dola	Vodohospodářské sdružení Turnov	Troskovice
2020	5104-740934-49295934-2/2	Rokytnice Kaplička	Vodohospodářské sdružení Turnov	Rokytnice nad Jizerou
2020	5104-602159-49295934-2/1	Horní Štěpanice Štěpanická Lhota	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benecko
2020	5104-602159-49295934-2/5	Benecko Horní Štěpanice	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benecko
2020	5104-602167-49295934-2/1	Benecko Mrklův DPS	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benecko
2020	5104-602167-49295934-2/2	Benecko Hoření Strana	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benecko
2020	5104-602167-49295934-2/7	Benecko Bátovka	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benecko
2020	5104-602167-49295934-2/8	Benecko Štěpanická Lhota	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benecko
2020	5104-740934-49295934-2/1	Horní Rokytnice studny Horní Ves	Vodohospodářské sdružení Turnov	Rokytnice nad Jizerou
2020	5107-602477-49295934-2/3	Benešov u Semil U lesní chaty	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benešov u Semil
2020	5107-602477-49295934-2/4	Benešov u Semil Tarabova rokle	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benešov u Semil
2020	5107-686751-49295934-2/1	Lomnice nad Popelkou Koupaliště	Vodohospodářské sdružení Turnov	Lomnice nad Popelkou
2020	5107-686751-49295934-2/3	Lomnice nad Popelkou Park I	Vodohospodářské sdružení Turnov	Lomnice nad Popelkou
2020	5107-686751-49295934-2/4	Lomnice nad Popelkou Park II	Vodohospodářské sdružení Turnov	Lomnice nad Popelkou
2020	5107-686794-49295934-2/1	Želechy	Vodohospodářské sdružení Turnov	Lomnice nad Popelkou
2020	5107-747246-49295934-2/1	Semily Jílovce	Vodohospodářské sdružení Turnov	Semily
2020	5109-635201-49295934-2/1	Dubsko	Vodohospodářské sdružení Turnov	Frýdštejn
2020	5109-690325-49295934-2/4	Vranové I Teplice	Vodohospodářské sdružení Turnov	Malá Skála
2020	5109-695572-49295934-2/1	Bělá u Turnova Šlejferna štola	Vodohospodářské sdružení Turnov	Mírová pod Kozákovem
2020	5109-700347-49295934-2/1	Mukařov zářez	Vodohospodářské sdružení Turnov	Malá Skála
2020	5109-700347-49295934-2/2	Mukařov studna	Vodohospodářské sdružení Turnov	Malá Skála
2020	5107-654833-49295934-2/1	Chuchelna	Vodohospodářské sdružení Turnov	Chuchelna
2020	5109-771627-49295934-2/1	Dolánky Daliměřice	Vodohospodářské sdružení Turnov	Turnov

Rok	IČME	Název	Vlastník	Lokalizace - obec
2020	5107-747271-00276111-4/1	Semily	Město Semily	Semily
2020	5109-771601-49295934-4/1	Turnov	Vodohospodářské sdružení Turnov	Turnov
2020	5109-690325-49295934-4/1	Malá Skála	Vodohospodářské sdružení Turnov	Malá Skála
2020	5110-685135-49295934-4/1	Líšný	Vodohospodářské sdružení Turnov	Líšný
2020	5104-740900-00276057-4/1	Rokytnice nad Jizerou	Město Rokytnice nad Jizerou	Rokytnice nad Jizerou
2020	5107-736031-49295934-4/2	Příkrý	Vodohospodářské sdružení Turnov	Příkrý
2020	5104-602159-49295934-4/1	Benecko - Štěpanická Lhota	Vodohospodářské sdružení Turnov	Benecko
2020	5109-742082-49295934-4/1	Rovensko pod Troskami	Vodohospodářské sdružení Turnov	Rovensko pod Troskami
2020	5107-654833-49295934-4/1	Chuchelna	Vodohospodářské sdružení Turnov	Chuchelna
2020	5107-686751-49295934-4/1	Lomnice nad Popelkou	Vodohospodářské sdružení Turnov	Lomnice nad Popelkou

VHS Turnov

Hodnocení stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 3

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME (v mil. Kč bez DPH)		Porovnání	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)		Porovnání	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení - rok hodnocení						
		2020	2007		2020-2007	2020	2007	2021	2020	2018	2017	2015	2012	2008
1	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	2 379,62	1 139,91	1 239,71	494	394	99,86	51	54	54	53	60	63	56
3	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	282,24	113,21	169,02	x	x	x	16	16	19	15	21	49	68
5	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	2 429,87	1 456,93	972,94	264	147	116,51	46	45	44	43	40	36	47
7	Čistírny odpadních vod	450,10	335,68	114,42	x	x	x	39	39	58	59	28	35	28
9	Vodovody celkem	2 661,85	1 253,12	1 408,73	x	x	x	48	50	50	45			
10	Kanalizace celkem	2 879,97	1 792,61	1 087,36	x	x	x	45	44	47	45			
11	CELKEM	5 541,82	3 045,73	2 496,09	x	x	x	46	47	48	45	48	48	50

První přehled majetku VHS byl zpracován v roce 2007 v rámci tvorby Plánu financování obnovy majetku (PFOM). V období mezi lety 2007-2021 vzrostla hodnota majetku VHS o 2 496 mil Kč - 45%, průměrné vážené opotřebení pokleslo o 3,3% a délka sítí vzrostla.

V majetku vodovodů došlo k následujícím jevům. Dramatický nárůst hodnoty, jen drobné omlazení, a relativně velký přírůstek délky sítí. Má to následující vysvětlení. Došlo ke změně oceňovacího pokynu a nárůstu jednotkových cen v řádu desítek procent. Z minimálního zlepšení parametru opotřebení je zřejmé, že velké množství sítí se pohybuje na hranici své životnosti a v průběhu sledovaného období byly měněny novější poruchové sítě (zejména PE ze 70. a 80. let), zatímco staré vodovody zůstaly v provozu. K navýšení délky sítí přispěl zejména vstup nových obcí do VHS - Rovensko pod Troskami (2008) a Benecko, Chuchelna, Semily, Benešov (2009) a samozřejmě výstavba sítí nových. Na hodnotu majetku a parametr opotřebení sítí má také vliv trvalé upřesňování rozsahu a parametrů sítí (materiál, profil) v GIS a zpřesněním metodiky výpočtu hodnoty a opotřebení majetku, který do tvorby PFOM původně vstupoval.

V majetku úpraven a vodních zdrojů došlo k největšímu zlepšení. Po masivních investicích do modernizace velkých úpraven se zvýšila jejich hodnota a také snížilo celkové procento jejich opotřebení. Vlastník se systémově věnuje obnově velkých pramenišť. Důkazem toho je rekonstrukce prameniště Bátovka pro Jilemnici a v projektové přípravě jsou další zdroje na Benecku a na Turnovsku. U vrtaných zdrojů probíhá jejich postupná regenerace - zregenerovány byly vrty pro ÚV Nudvojovice v Turnově a některé vrty pro Lomnici n. P. Nové vrty nahradily původní nevyhovující na ÚV Václaví a v Troskovicích. Navýšení hodnoty majetku způsobilo také zpřesnění metodiky výpočtu hodnoty a opotřebení majetku, který do tvorby PFOM původně vstupoval.

Stávající stoky, které nebyly obnovovány, se za dalších čtrnáct let přiblížily hranici životnosti (50let). Z minimálního zlepšení parametru opotřebení je zřejmé, že velké množství sítí se pohybuje na hranici své životnosti a za 14 let ji již mnoho stok překročilo. K navýšení délky sítí přispěla významně výstavba nových kanalizací v akci Čistá Jizera s výstavbou nových sítí v Rovensku pod Troskami na Malé Skále. Dále navýšil délku kanalizací vstup nových členských obcí do VHS - Rovensko pod Troskami 2008 a Benecko, Chuchelna, Semily (2009). Na hodnotu majetku a parametr opotřebení sítí má také vliv trvalé upřesňování rozsahu a parametrů sítí (materiál, profil) v GIS a zpřesněním metodiky výpočtu hodnoty majetku, který do tvorby PFOM původně vstupoval.

V majetku ČOV došlo za sledované období k poklesu opotřebení majetku až o 30% na hodnotu 58,6%. Následné zlepšení na 39,1% nastalo po výstavbě nové ČOV Rovensko p. T a po rekonstrukci ČOV Semily. V následujícím období se parametr opotřebení ještě zlepšil po dokončení rekonstrukce ČOV Turnova a ČOV Rokytnice n. J.

Hodnocení opotřebení majetku

Příloha č. 4

Členské obce VHS Turnov

Poř.č.	Obec	Vyhodnocení stavu vodovodů % opotřebení	Vyhodnocení stavu kanalizace % opotřebení	Vyhodnocení stavu celkového opotřebení majetku % opotřebení
1	Rovensko pod Troskami	36	10	26
2	Malá Skála	35	24	30
3	Rokytnice nad Jizerou	39	31	34
4	Kacanovy	34	x	34
5	Benecko	45	26	35
6	Rakousy	37	x	37
7	Lišný	42	39	40
8	Přepeře	61	31	41
9	Tatobity	41	x	41
10	Ohrazenice	47	38	42
11	Ktová	42	x	42
12	Vyskeř	43	x	43
13	Turnov	47	49	48
14	Semily	45	53	49
15	Chuchelna	53	31	50
16	Lomnice	58	46	52
17	Jilemnice	49	57	53
18	Olešnice	54	x	54
19	Loučky	66	x	66
20	Troskovice	66	x	66
21	Benešov	77	x	77
22	Žernov	81	x	81
	Majetek VHS CELKEM	48	45	46

Komentář
V Přepeřích dojde ke zlepšení stavu sítě po realizaci projekčně připravované výměny vybraných úseků.
V Loučkách dojde ke zlepšení stavu sítě po realizaci projekčně připravované výměny páteřních rozvodů v obci.
V Troskovicích a v Žernově nejsou žádné zásadní provozní problémy i přes vysoké opotřebení majetku.
V Benešově právě probíhá realizace rozsáhlé výměny vodovodů, která přinese výrazné zlepšení stavu sítě.
V Lomnici nad Popelkou je nutná další zásadní obnova sítě.
Pravidelné provádění prohlídek kanalizace odhalilo velké množství závad na kanalizaci v Jilemnici. I výpočet potvrzuje vysoký stav opotřebení.

Hodnota majetku

Příloha č. 5

Členské obce VHS Turnov

Poř.č.	Obec	Hodnota majetku - vodovody Kč	Hodnota majetku - kanalizace Kč	Hodnota majetku - vodovody a kanalizace Kč	Zastoupení v majetku VHS Turnov %
1	Turnov	720	990	1 710	30,85%
2	Semily	461	518	979	17,67%
3	Lomnice	313	383	696	12,56%
4	Jilemnice	278	324	602	10,86%
5	Rokytnice nad Jizerou	181	296	478	8,62%
6	Benecko	86	96	182	3,28%
7	Rovensko pod Troskami	110	71	182	3,28%
8	Malá Skála	101	72	173	3,11%
9	Ohrazenice	47	65	113	2,03%
10	Přepeře	27	53	79	1,43%
11	Benešov	55	0	55	1,00%
12	Tatobity	52	0	52	0,94%
13	Chuchelna	38	5	43	0,78%
14	Vyskeř	40	0	40	0,71%
15	Troskovice	36	0	36	0,65%
16	Olešnice	31	0	31	0,56%
17	Ktová	22	0	22	0,39%
18	Rakousy	19	0	19	0,34%
19	Kacanovy	17	0	17	0,31%
20	Líšný	7	8	15	0,27%
21	Loučky	9	0	9	0,16%
22	Žernov	10	0	10	0,17%
	Majetek VHS CELKEM	2 662	2 880	5 542	

V majetku jsou zahrnuty jednak objekty vodohospodářské infrastruktury provozované v majetku VHS, dále VHS pronajaté objekty municipálních vlastníků a objekty v majetku VHS odstavené z provozu.

Benecko

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2016 s aktualizací 07_2017 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	79,67	46,73	59	19
3					
4	Úpravný vody + zdroje bez úpravy	6,55	19,37	50	x
5					
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	75,81	22,76	86	11
7					
8	Čistírný odpadních vod	19,91	36,07	50	x
9					
10	Vodovody celkem	86,22	44,65	x	x
11	Kanalizace celkem	95,72	25,53	x	x
12	CELKEM	181,94	34,59	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Úpravný vody

Benecko Pláňka
Benecko Zátíší
Benecko Žalý

ČOV

Štěpanická Lhota (Benecko)

ČSOV

Pod Hančovou boudou
Hančova Bouda

Zdroje

Benecko Horní Štěpanice
Benecko Hoření Strana
Benecko Mrklov DPS
Benecko Štěpanická Lhota

Vodojemy

Benecko - Hoření Strana
Benecko - Horní Štěpanice
Benecko - Dolní Štěpanice
Benecko - Štěpanická Lhota
Benecko - Mrklov DPS
Benecko

Komentář
Oblast s částečně nevyhovujícím stavem opotřebení vodovodů .
Úpravný vody jsou po rekonstrukci. Zdroje Mrklov DPS a Štěpanická Lhota budou odstaveny po dokončení projektů na zásobování těchto lokalit ze soustavy Bátovka - Štěpanická Lhota. Těmito opatřeními se životnost majetku v oblasti zdrojů pitné vody opět zlepší. Vodní zdroje vyžadují zkapacitnění, aby mohlo v obci opět dojít k rozvoji výstavby. V roce 2021 dojde k podchycení dalších pramenů a tím očekávanému zvýšení vydatnosti VZ Pláňka.
Kanalizace vyžaduje výrazné opravy, které byly upřesněny monitoringem vniku balastních vod do oddílné stokové sítě. Dochází k nežádoucímu nátoky balastních vod do kanalizace. Relativně nízké opotřebení kanalizace je dáno vysokým podílem kameninového potrubí s dlouhou životností.
ČOV je po rekonstrukci z roku 2012. V roce 2020 se začaly projevovat problémy s netěsností ocelových nádrží aktivace. Studie posouzení kapacity zpracovaná v roce 2020 prokázala, že ČOV je v zimním období na hranici projektovaného zatížení. Situace neumožňuje napojování dalších obyvatel.

Benešov u Semil

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (příváděcí řady + rozvodná	53,18	77,85	64	14
3	vodovodní síť)				
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	2,00	62,78	50	x
5					
6	Kanalizace (příváděcí stoky + stoková				
7	síť)				
8	Čistírny odpadních vod				x
9					
10	Vodovody celkem	55,18	77,30	x	x
11	Kanalizace celkem	0,00	x	x	x
12	CELKEM	55,18	77,30	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Úpravny vody

Benešov u Semil - Kocánka

Zdroje

Benešov u Semil Tarabova rokle

Benešov u Semil U lesní chaty

Vodojemy a přerušovací komory

Benešov u Semil - hlavní nový

Benešov u Semil - hlavní starý

Benešov u Semil - Převrať dolní PK

Benešov u Semil - Převrať horní PK

Benešov u Semil - Strážník

Komentář
Lokalita má v nevyhovujícím stavebně technickém stavu vlastní vodní zdroje, úpravnu Kocánka (odkyselovací filtr) a VDJ Strážník.
Majitel infrastruktury zahájil v minulých letech práce na obnově VH majetku. Nejdůležitější vodojemy jsou již po celkové rekonstrukci. V rámci plánovaných oprav byla v posledních letech provedena dílčí obnova vodovodů. VHS v současnosti realizuje projekt kompletní obnovy sítí v obci a připravuje rekonstrukci zbývajících vodojemů. V průběhu příštích tří let bude majetek výrazně omlazen.

Chuchelna

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	37,06	51,37	58	9
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	1,07	92,02	50	x
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	3,41	32,00	50	0,40
8	Čistírny odpadních vod	1,82	29,07	50	x
10	Vodovody celkem	38,13	52,51	x	x
11	Kanalizace celkem	5,23	30,98	x	x
12	CELKEM	43,36	49,91	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Zdroje

Chuchelna
Lhota Komárov

Vodojemy

Chuchelna - Slap
Chuchelna - starý

ČS

Chuchelna
Chuchelna - Komárov

ČOV

Chuchelna

ČSOV

Chuchelna

Komentář
Lokalita s nevyhovujícími vlastními vodními zdroji - 92% opotřebení. Jednak stavebně technickým stavem a jednak stabilitou a kvalitou surové vody (zejména v deštivých obdobích). Zdroj Chuchelna slouží pouze jako záloha a nepočítá se s jeho zprovozněním. Probíhá zpracování vyhledávací studie pro nový vrt pro osadu Komárov.
Vodovodní síť vyžaduje vybudování vlastního výtlačku z vodního zdroje Komárov do nového vodojemu. Vybudování VDJ Komárov umožnilo zajistit kvalitativně stabilní dodávku pitné vody ke spotřebitelům. Vodojem Chuchelna je ve zcela nevyhovujícím stavebně technickém stavu. Vlastník připravuje dokumentaci k provedení úprav na síti tak, aby mohl být VDJ Chuchelna odstaven z provozu a zbourán. Procento opotřebení v průběhu roku 2021 klesne po dokončení obnovy vodovodních sítí v lokalitě sídliště a zásadní opravě objektů ČS Chuchelna.
Na původně jednotné kanalizaci bylo v roce 2021 dokončeno oddělení srážkových a odpadních v prostoru sídliště, což významně zlepší provozování ČOV. Pro další období bude možné odkanalizování nových oblastí.
ČOV chybí některé důležité technologie, jako je měření na odtoku a automatizovaný systém řízení.

Jilemnice

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	238,52	52,85	64	46
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	39,82	28,63	50	x
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	323,71	56,83	55	30
8	Čistírny odpadních vod			x	x
10	Vodovody celkem	278,35	49,38	x	x
11	Kanalizace celkem	323,71	56,83	x	x
12	CELKEM	602,06	53,39	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Úpravny vody

Jilemnice - Hrbačov

ČOV

v majetku společnosti Devro

Zdroje

Horní Štěpanice Štěpanická Lhota
Benetko Bátovka

ČSOV

Ateso
Hrbačov

Vodojemy a přerušovací komora

Jilemnice - Kozinec nový
Jilemnice - Kozinec PK
Jilemnice - Kozinec starý

Komentář
V Jilemnici je v současné době nejvíce opotřebovaný vodohospodářský majetek ze všech členských měst a obcí VHS Turnov. (z těch co mají vodovod i kanalizaci)
Provozování vodovodů v Jilemnici komplikuje historicky nevhodné řešení tlakových pásem a stavebně technický stav vodojemů. Opotřebení vodovodů se díky intenzivní obnově sítě značně zlepšuje. Je postupně realizován velký projekt <i>Optimalizace vodovodní sítě v Jilemnici</i> , který vyřeší jednak provozní problémy a jednak zásadně omladí infrastrukturu vodovodů.
V oblasti kanalizace jsou nevyhovující oblasti definovány zpracovaným Generelem kanalizace. Mezi oblasti s havarijním stavem kanalizace patří lokalita V Jilmu a Spořilov. Realizace výše uvedeného velkého projektu optimalizace vodovodní sítě v Jilemnici musí být spojena s výměnou stok v souběhu s některými vodovody, což v důsledku omladí také infrastrukturu kanalizací.
Pro optimalizaci odvádění dešťových vod je současně nezbytné, aby samospráva aktivně přistoupila k realizaci opatření obsažených v závěru Generelu, který byl zpracován v roce 2017.

Kacanovy

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	16,97	33,50	50	5
3					
4	Úpravný vody + zdroje bez úpravy	0,19	100,00	50	
5					
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)				
7					
8	Čistírný odpadních vod				
9					
10	Vodovody celkem	17,16	34,24	x	x
11	Kanalizace celkem	0,00	x	x	x
12	CELKEM	17,16	34,24	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Zdroje

Kacanovy

Vodojemy a přerušovací komora

Kacanovy

ČS

Kacanovy

Komentář
Lokalita s uspokojivým stavem infrastruktury. Vodní zdroj a ČS jsou dlouhodobě odstaveny z provozu.
V kategorii Úpravný a vodní zdroj je 100% opotřebení způsobeno stále v majetku VHS vedeným objektem vodního zdroje Kacanovy, který je pro nevyhovující stav dlouhodobě odstaven z provozu.

Ktová

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	21,55	42,46	52	7
3	Úpravny vody + zdroje bez úpravy				
4					
5	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)				
6					
7	Čistírný odpadních vod				
8					
9	Vodovody celkem	21,55	42,46	x	x
10					
11	Kanalizace celkem	0,00	x	x	x
12	CELKEM	21,55	42,46	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Komentář
Lokalita s uspokojivým stavem infrastruktury a to zejména díky systematickým zásahům prováděných v posledních letech z plánu oprav.

Líšný

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	7,20	41,56	51	2
3					
4	Úpravný vody + zdroje bez úpravy				
5					
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	6,71	40,89	55	1
7					
8	Čistírný odpadních vod	1,24	27,44	50	x
9					
10	Vodovody celkem	7,20	41,56	x	x
11	Kanalizace celkem	7,96	38,79	x	x
12	CELKEM	15,16	40,10	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

ČOV

Líšný

Komentář
Obec Líšný se stává lokalitou s uspokojivým stavem infrastruktury a to zejména díky výstavbě nové ČOV.
V kategorii kanalizace dojde v roce 2021 ke snížení procenta opotřebení díky dokončení části nové kanalizace na ostrově.
Výstavbou nové ČOV bude i zde opotřebení téměř nulové.

Lomnice nad Popelkou

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná	305,41	58,55	66	58
3	vodovodní síť)				
4	Úpravný vody + zdroje bez úpravy	7,95	42,22	50	x
5					
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	327,52	48,59	53	30
7					
8	Čistírný odpadních vod	55,19	31,25	50	x
9					
10	Vodovody celkem	313,35	58,14	x	x
11	Kanalizace celkem	382,70	46,09	x	x
12	CELKEM	696,06	51,51	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Úpravný vody

Chlum pod Táborem - Obora

ČOV

Lomnice nad Popelkou

Zdroje

Lomnice nad Popelkou Koupaliště
Lomnice nad Popelkou Park I
Lomnice nad Popelkou Park II
Želechy
Žižkov Zajíc

Vodojemy

Lomnice nad Popelkou - Hrádka
Lomnice nad Popelkou - Karlov DP nový
Lomnice nad Popelkou - Karlov DP starý
Lomnice nad Popelkou - Karlov HP
Lomnice nad Popelkou - Rváčov
Lomnice nad Popelkou - Želechy

ČS

Lomnice nad Popelkou - Popelky

Komentář
Vysoký stupeň opotřebení vodovodů je dán skutečností, že 30% vodovodů z litinového potrubí bylo vybudováno před rokem 1932 a tedy je za hranici teoretické životnosti 80let. V přípravě jsou rekonstrukce vodojemů Karlov DP starý, Karlov HP a Želechy. Projektová příprava se týká také sítí pod hlavními komunikacemi na průtahu městem.
Vodní zdroje v Lomnici jsou díky pravidelným investicím a opravám ve stále lepší kondici. Byl zahájen program regenerace vrtů, který je průběžně plněn.
I přes nemalé investice do kanalizace je tento majetek stále na vysokém procentu opotřebení. Do budoucna bude nutné řešit obnovu potrubí na jednotné kanalizaci, které je v nevyhovujícím stavu díky stáří, ale také z důvodu nedostatečné schopnosti odvádět dešťové vody. Problematiku detailně popisuje Generel odvodnění města Lomnice n. P., který byl zpracován v roce 2021. Nejsou obnovena centrální sběrná potrubí umístěná v hlavních ulicích. Jejich nákladná obnova se v současné době začíná realizovat (2021) a další úseky se řeší projekčně.
ČOV je po rekonstrukci pv roce 2011. Životnost technologií v náročném prostředí ČOV nepřesahuje 20 let a bude třeba postupně připravit prostředky na postupnou obnovu.

Loučky

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (příváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	7,32	79,59	72	2
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	1,69	6,25	50	x
6	Kanalizace (příváděcí stoky + stoková síť)				
8	Čistírny odpadních vod				
10	Vodovody celkem	9,00	65,84	x	x
11	Kanalizace celkem	0,00	x	x	x
12	CELKEM	9,00	65,84	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Zdroje

Loučky u Turnova

Úpravny vody

Loučky - Podloučky u Turnova

Vodojemy

Loučky u Turnova

ČS

Loučky u Turnova

Komentář
Kvalita vody ve zdrojích je významně ovlivněna absencí kanalizační sítě v obci. Díky významné investici do adaptace ČS Loučky na úpravnu vody , je zajištěna plynulá dodávka kvalitní pitné vody pro obyvatelstvo. Na vodním zdroji díky jeho umístění uvnitř obce nelze vyhlásit účinné ochranné pásmo. Jako jediný zdroj pro lokalitu je tak velice zranitelný. Jeho vydatnost je dostatečná, ale v případě nedohledatelné poruchy nebo dlouhotrvajícího sucha může být plynulost zásobování obce pitnou vodou ohrožena.
Vodovodní síť v Loučkách byla vybudována v roce 1955 a tedy životnost systému je již významně za svojí polovinou. Vysoká hodnota opotřebení je dána metodikou výpočtu, ale provozní problémy v zásadě nepřinášejí. Připravuje se výměna hlavního rozváděcího řádu a ve výhledu je projekt napojení obce na skupinový vodovod ze Železného Brodu, které zajistí stabilní dodávku pitné vody.

Malá Skála

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	95,31	33,29	51	24
3					
4	Úpravný vody + zdroje bez úpravy	5,44	56,34	50	x
5					
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	61,58	25,96	52	12
7					
8	Čistírný odpadních vod	10,28	8,88	50	x
9					
10	Vodovody celkem	100,75	34,54	x	x
11	Kanalizace celkem	71,85	23,52	x	x
12	CELKEM	172,60	29,95	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Úpravný vody

Malá Skála - Bobov
Malá Skála - Sněhov

Zdroje

Dubsko
Vranové I Teplice
Mukařov studna
Mukařov zářezy
Vranové I Teplice
Vranové I vrt L4JA - výtlač na ČS

Vodojemy

Malá Skála - Filka
Malá Skála - Libentiny
Malá Skála - Mukařov
Malá Skála - Dubsko

ČS

Malá Skála
Malá Skála - Teplice

ČOV

Malá Skála

ČSOV

Malá Skála 1
Malá Skála 2
Malá Skála 3
Malá Skála 4
Malá Skála 5

Komentář

Na Malé Skále se vodohospodářský majetek postupnými investicemi za posledních pět let významně omladil. V okrajových částech obce je nutno vyměnit některé úseky vodovodů.

Ohrazenice

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	47,40	46,92	66	9
3					
4	Úpravný vody + zdroje bez úpravy				
5					
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	65,19	38,41	68	8
7					
8	Čistírný odpadních vod				
9					
10	Vodovody celkem	47,40	46,92	x	x
11	Kanalizace celkem	65,19	38,41	x	x
12	CELKEM	112,59	41,99	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Vodojemy

Ohrazenice - věžový

ČSOV

Ohrazenice

Komentář
V Ohrazenicích je 30% vodovodů vybudovaných před rokem 1970 na hranici své životnosti. Stav opotřebení zlepšila realizace rekonstrukce Nádražní ulice, která zahrnovala též obnovu vodovodu a kanalizace příslušící Ohrazenicím. V roce 2021 byla
Pro potřeby tohoto materiálu je obci Ohrazenice zařazen VDJ Ohrazenice věžový. Oba zemní vodojemy jsou majetkově umístěny do Turnova, který primárně zásobují.

Olešnice

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	31,28	54,24	50	7
3					
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy				
5					
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)				
7					
8	Čistírny odpadních vod				
9					
10	Vodovody celkem	31,28	54,24	x	x
11	Kanalizace celkem	0,00	x	x	x
12	CELKEM	31,28	54,24	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Vodojemy

Olešnice - Pohofí

ČS

Turnov - Kadeřavec

Komentář
Stav vodovodů v Olešnici je uspokojivý. Připravuje se celková rekonstrukce vodojemu.

Přepěře

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady +	26,84	61,17	55	7
3	rozvodná vodovodní síť)				
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy				
5					
6	Kanalizace (přiváděcí stoky +	52,52	30,50	54	8,44
7	stoková síť)				
8	Čistírny odpadních vod				
9					
10	Vodovody celkem	26,84	61,17	x	x
11	Kanalizace celkem	52,52	30,50	x	x
12	CELKEM	79,36	40,87	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

ČSOV

Přepěře A
Přepěře B
Přepěře RD
Přepěře Š 52
Přepěře Š255

Komentář
Vysoké opotřebení vodovodní sítě v Přepěřích způsobuje fakt, že více než polovina sítě byla vybudována počátkem devadesátých let z plastů, kterou jsou již dnes na 70% své teoretické životnosti. Vlastník připravuje obnovu vodovodů v nejkritičtějších úsecích, tak aby se technický stav sítě maximálně zvýšil
Přesto že veškeré parametry hovoří o dobré kondici kategorie kanalizace , připravuje se postupná rekonstrukce vstrojení ČSOV, které přestávají výkonově vyhovovat.

Rakousy

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	18,89	36,98	58	6
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy				x
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)				
8	Čistírny odpadních vod				x
10	Vodovody celkem	18,89	36,98	x	x
11	Kanalizace celkem	0,00	x	x	x
12	CELKEM	18,89	36,98	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Vodojemy

Zbirohy

Komentář
Vodovodní sítě v Rakousích byly v posledních letech zásadně obnoveny.

Rokytnice nad Jizerou

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	172,17	37,63	55	35
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	9,32	55,43	50	x
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	236,60	29,83	62	31
8	Čistírny odpadních vod	59,59	34,94	50	x
10	Vodovody celkem	181,48	38,54	x	x
11	Kanalizace celkem	296,19	30,86	x	x
12	CELKEM	477,67	33,78	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Úpravny vody

Rokytnice nad Jizerou

ČOV

Rokytnice nad Jizerou

Zdroje

Horní Rokytnice studny

Rokytnice Kaplička

Vodojem

Rokytnice - Horní Kout

Rokytnice - Horní Ves I. horní

Rokytnice - Horní Ves II. dolní

Rokytnice - Koupaliště

Rokytnice - Letní Strana

Rokytnice - Linek

Rokytnice - Sachr

Rokytnice - U kapličky

Rokytnice - Zimní strana

Rokytnice - Zimní strana nový

ČS

Rokytnice - Horní Ves

Rokytnice - MŠ

Rokytnice - RTK

Komentář
Velmi dobrý stupeň opotřebení téměř ve všech kategoriích, zejména díky akci Čistá Jizera.
Přesto že veškeré parametry hovoří o dobré kondici kategorie kanalizace , technický stav není příznivý zejména díky masivnímu nátoky balastních vod v horních úsecích kanalizace. To se negativně projevuje na nadměrném hydraulickém přetěžování ČOV v období tání a přívalových srážek. Je nezbytné vyvíjet tlak na majitele objektů, kteří se na nově nově vybudované kanalizace ještě nenapojili (lokalita RTK).
Právě probíhá závěrečná fáze rekonstrukce ČOV.

Rovensko pod Troskami

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	99,06	38,26	67	21
3	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	11,43	16,50	50	x
4	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	56,79	10,19	65	8
5	Čistírný odpadních vod	14,28	8,25	50	x
6	Vodovody celkem	110,49	36,01	x	x
7	Kanalizace celkem	71,07	9,80	x	x
8	CELKEM	181,55	25,75	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Úpravny vody

Hrubá Skála - Hrudka
Rovensko p.T. - Václaví

Vodojemy

Rovensko pod Troskami - Bora
Rovensko pod Troskami - Blatec

ČS

Rovensko pod Troskami - Liščí kotce

ČOV

Rovensko pod Troskami

ČSOV

Rovensko pod Troskami 1
Rovensko pod Troskami 2

Komentář
Stav opotřebení infrastruktury je díky nedávné rozsáhlé investiční akci je nadstandardně dobrý.
Jediný mírně horší je ukazatel na vodovodech , který i přes nedávnou rozsáhlou investici předpokládá další obnovu vodovodní sítě, zejména v oblasti přiváděče surové a upravené vody ze zdroje Hrudka. Omlazení majetku přinese majetková aktivace nového vrtu TV 2 pro úpravnu vody Václaví v roce 2021.

Semily

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	335,56	56,82	61	66
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	125,59	13,82	50	x
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	394,29	54,75	56	35
8	Čistírny odpadních vod	123,88	47,75	50	x
10	Vodovody celkem	461,14	45,11	x	x
11	Kanalizace celkem	518,17	53,08	x	x
12	CELKEM	979,31	49,33	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Úpravny vody

Příkrý

Zdroje

Semily Jílovce

Vodojemy

Semily - Cimbál
Semily - Janeček
Semily - Jílovce
Semily - Klinkovice
Semily - Kopaniny
Semily - Nad Špejcharem PK
Semily - U 14 pomocníků

Čs

Semily - Cimbál
Semily - Oleška
Benešov u Semil

ČOV

Semily

ČSOV

Semily Bítouchov
Semily - Pod Vartou

Komentář
Vodovody jsou za polovinou své teoretické životnosti. V síti je stále 13% ocelových řadů, které jsou již za hranicí teoretické životnosti 50let. Na síti jsou problematické shybky pod
I přes nemalé investice do kanalizace je tento majetek stále v na vysokém procentu opotřebení. Ukazuje se, že akce Čistá Jizera nevyřešila vše potřebné. Do budoucna bude nutné řešit obnovu potrubí na jednotné kanalizaci, které je v nevyhovujícím stavu díky stárí, ale také z důvodu nedostatečné schopnosti odvádět dešťové vody. Problematiku detailně popisuje Generel odvodnění města Semily, který byl zpracován v roce 2018.
Vysoké procento opotřebení ČOV naprosto koresponduje s nedokončenou druhou etapou rekonstrukce zbývajících technologických celků.

Tatobity

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2016 s aktualizací 07_2017 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	52,04	40,96	54	14
3					
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy				
5					
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)				
7					
8	Čistírny odpadních vod				
9					
10	Vodovody celkem	52,04	40,96	x	x
11	Kanalizace celkem	0,00	x	x	x
12	CELKEM	52,04	40,96	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Vodojemy

Tatobity - Jivina

Žlábek - Vrchy

ČS

Tatobity

Komentář
Vodovody v Tatobitech se díky investicím v posledních pěti letech významně omladily.

Troskovice

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	35,33	67,81	51	10
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	0,87	3,93	50	x
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)				
8	Čistírny odpadních vod				x
10	Vodovody celkem	36,20	66,27	x	x
11	Kanalizace celkem	0,00	x	x	x
12	CELKEM	36,20	66,27	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Zdroje

Troskovice studna Dola
Troskovice vrt

Vodojemy

Tachov - Troskovice horní
Troskovice

ČS

Troskovice - Dola

Komentář
Vysoké opotřebení vodovodní sítě v Troskovicích je způsobeno skutečností, že 50% sítě je tvořeno plastovým potrubím budovaným koncem osmdesátých let a tedy je za koncem své teoretické padesátileté životnosti. Provozní problémy však nejsou zásadní.
Vodní zdroj je nový. Původná vrt je odstaven.

Turnov

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	649,88	51,57	67	116
4	Úpravní vody + zdroje bez úpravy	70,23	2,53	50	x
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)	825,76	49,93	61	89
8	Čistírný odpadních vod	163,91	41,94	50	x
10	Vodovody celkem	720,11	46,79	x	x
11	Kanalizace celkem	989,67	48,61	x	x
12	CELKEM	1 709,78	47,84	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Úpravní vody

Turnov - Nudvojovice
Koberovy - Besedice - Kalich
Frýdštejn - Záboreč

Zdroje

Dolánky Daliměřice
Bělá u Turnova Šlejferna štola
Malý Rohozec
Hrušnice

Vodojemy

Turnov - Hrušnice
Turnov - Károvsko nový
Turnov - Károvsko starý
Turnov - Károvsko věžový
Turnov - Malý Rohozec
Turnov - Mašov
Turnov - Metelka
Turnov - Na Hranicích
Turnov - Vrchhůra
Ohrazenice - starý
Ohrazenice - nový

ČS

Turnov - Dolánky
Turnov - Malý Rohozec
Turnov - Mašov
Turnov - Metelka

ČOV

Turnov

ČSOV

Daliměřice - Na vršku 4
Dolánky
Hrubý Rohozec - Kadlec 5
Hrubý Rohozec - zelenina 3
Malý Rohozec - Vápeník 1
Malý Rohozec - Vazovecký p
Mašov u Turnova A
Mašov u Turnova B
Mašov u Turnova C
Mašov u Turnova D
Mašov u Turnova E
Mašov u Turnova G
Nudvojovice
Turnov - Palackého

Komentář
Míra opotřebení infrastruktury vodovodů a kanalizací v Turnově se významně změnila po realizaci některých investic. Jednalo se obnovu sítí v rámci akcí "Odstranění manganu z vodovodní sítě Turnovska", "Turnov - Nádražní ulice".
Rekonstrukce ÚV Nudvojovice pozitivně ovlivnila parametr opotřebení majetku v kategorii ÚV/zdroje.
V roce 2021 bude dokončena rekonstrukce ČOV Turnov, čímž dojde ke značnému omlazení majetku v této kategorii..

Vyskeř

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Příloha č. 6

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady + rozvodná vodovodní síť)	39,42	42,52	52	12
3					
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy	0,09	43,75	50	x
5					
6	Kanalizace (přiváděcí stoky + stoková síť)				
7					
8	Čistírny odpadních vod				
9					
10	Vodovody celkem	39,51	42,52	x	x
11	Kanalizace celkem	0,00	x	x	x
12	CELKEM	39,51	42,52	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Přehled objektů vodohospodářské infrastruktury:

Zdroje

Vyskeř V2

Vodojemy

Vyskeř

Vyskeř - Za Hůrou

Komentář

Stav **vodovodů** na Vyskeři je uspokojivý. Stav opotřebení vodovodů se výrazně změní po dokončení rekonstrukce VDJ Vyskeř - Za Hůrou, která bude zahájena v druhé polovině roku 2021.

Žernov

Přehled stavu majetku k 31.12.2020

Metodika:

Zákon č. 274/2001 Sb.

Vyhl. č. 428/2001 Sb. (č. 515/2006 Sb.)

Metodický pokyn MZE 14000/2020-15132-1

Příloha č. 6

Poř.č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně dle VÚME 2020 (v mil.Kč)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené % opotřebení	Teoretická doba akumulace finančních prostředků v počtu let	Délka potrubí v roce schválení plánu (km)
1	2	3	4	5	6
2	Vodovody (přiváděcí řady +	9,57	80,52	50	3
3	rozvodná vodovodní síť)				
4	Úpravny vody + zdroje bez úpravy				
5					
6	Kanalizace (přiváděcí stoky +				
7	stoková síť)				
8	Čistírny odpadních vod				
9					
10	Vodovody celkem	9,57	80,52	x	x
11	Kanalizace celkem	0,00	x	x	x
12	CELKEM	9,57	80,52	x	x

Pozn. - Hodnota majetku bez DPH

Komentář
Vysokého opotřebení vodovodní sítě v Žernově je dosaženo díky krátké teoretické životnosti plastového potrubí (50let) v síti, která byla vybudována počátkem 80.let minulého století. I přesto je vodovod dlouhodobě bezporuchový a nic nenasvědčuje tomu, že by musely být připravovány zásadní investice do obnovy .

Návrhové životnosti majetku pro výpočet opotřebení

		Kanalizace	Vodovody
Trubní materiál		let	let
Azbestocement		20	40
Beton		50	50
Kamenina		100	100
Litina		80	80
Litina šedá		80	80
Litina tvárná		80	80
Litina tvárná cementovaná		80	0
Ocel		50	50
Olovo		0	90
Polyetylen		50	50
Polyetylen korugovaný		50	50
Polyetylen lineární		50	50
Polyetylen rozvětvený		50	50
Polypropylen		50	50
Polypropylen korugovaný		50	50
Polyvinylchlorid		50	50
Polyvinylchlorid korugovaný		50	50
Skalní masiv		100	0
Sklo		0	50
Sklolaminát		50	50
Zdivo		50	50
Železobeton		50	50

Objekty		let
ČOV - stavební část		80
ČOV - technologická část		20
ČOV - celkem		50
ÚV - stavební část		80
ÚV - technologická část		20
ÚV - celkem		50